

Comptes Annuels

**SAS 5 ETOILES
111 RUE JEAN MERMOZ
PARC D'ACTIVITE GALERIE MERMOZ
ENTREE B BUREAU 11 12 13
13008 MARSEILLE**

**Bilan du 01/01/2024 au 31/12/2024
Durée 12 mois**

**No SIRET 90361403000018
Code NAF 6831Z**

Document établi par :

**Cabinet SGCAM
42 RUE PAPETY
13007 MARSEILLE**

**Tel. 0491520326
Fax. 0491594830
Siret 06280638500043**

Sommaire

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

----- B I L A N -----	1
<i>BIC - Déclaration 2065 - Impôt sur les Sociétés</i>	2
<i>BIC - Déclaration 2065 Bis- Impôt sur les Sociétés</i>	3
<i>BIC - Déclaration 2065 BisSuite - Impôt sur les Sociétés</i>	4
<i>BIC-RS 2033 A - Bilan</i>	5
<i>BIC-RS 2033 B - Compte de résultat</i>	6
<i>2033B - Divers à réintégrer</i>	7
<i>2033B - Divers à déduire</i>	8
<i>BIC-RS 2033 C - Immobilisations Amortissements</i>	9
<i>2033C - Détail du cadre III, plus & moins values</i>	10
<i>BIC-RS 2033 D - Provisions Déficits</i>	11
<i>BIC-RS 2033 E - Valeur ajoutée</i>	12
<i>BIC-RS 2033 F - Composition du capital social /1</i>	13
----- A N N E X E -----	14
<i>Bilan Actif</i>	15
<i>Détail de l'Actif</i>	16
<i>Bilan Passif</i>	17
<i>Détail du Passif</i>	18
<i>Compte de Résultat 1/2</i>	19
<i>Compte de Résultat 2/2</i>	20
<i>Détail du Compte de Résultat</i>	21

Etats financiers au 31/12/2024

Bilan



IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS

Exercice ouvert le 01012024 et clos le 31122024		Régime simplifié d'imposition <input checked="" type="checkbox"/> Régime réel normal <input type="checkbox"/>
Déclaration souscrite pour le résultat d'ensemble du groupe <input type="checkbox"/> Si PME innovante <input type="checkbox"/>		Si option pour le régime optionnel de taxation au tonnage art. 209-O B (entreprises de transport maritime) <input type="checkbox"/>
A IDENTIFICATION DE L'ENTREPRISE		
Désignation de la société		Adresse du siège social
SAS 5 ETOILES		
SIRET	90361403000018	
Adresse du principal établissement		Ancienne adresse en cas de changement
111 RUE JEAN MERMOZ PARC D'ACTIVITE GALERIE MERMOZ ENTREE B BUREAU 11 12 13 13008 MARSEILLE		
RÉGIME FISCAL DES GROUPES		
Les entreprises placées sous le régime des groupes de sociétés, doivent déposer cette déclaration en deux exemplaires (art 223 A à U du CGI)		
Date d'entrée dans le groupe de la société déclarante	SIRET	
	Pour les sociétés filiales, désignation, adresse du lieu d'imposition et n° d'identification de la société mère :	
B ACTIVITÉ		
Activités exercées	AGENCES IMMOBILIERES	Si vous avez changé d'activité, cochez la case <input type="checkbox"/>
C RÉCAPITULATION DES ÉLÉMENTS D'IMPOSITION (cf. notice de la déclaration n°2065-SD)		
1. Résultat fiscal	Bénéfice imposable au taux normal 286 936	Bénéfice imposable à 15% 42 500
	Déficit	
Résultat net de cession, de concession ou de sous-concession des brevets et droits de propriété industrielle assimilés imposable au taux de 10%		
2. Plus-values	PV à long terme imposables à 15% <input type="text"/>	
	PV à long terme imposables à 19% <input type="text"/>	PV exonérées (art. 238 quindecies) <input type="text"/>
	Autres PV imposables à 19% <input type="text"/>	PV à long terme imposables à 0% <input type="text"/>
3. Abattements sur le bénéfice et exonérations		
Entreprise nouvelle art. 44 sexies <input type="checkbox"/>	Jeunes entreprises innovantes, art. 44 sexies-0 A <input type="checkbox"/>	Zone franche urbaine Territoire entrepreneur art 44 octies A <input type="checkbox"/>
France ruralités revitalisation FRR art. 44 quindecies A <input type="checkbox"/>	Zone franche d'activité nouvelle génération art.44 quaterdecies <input type="checkbox"/>	Zone de revitalisation rurale, art. 44 quindecies <input type="checkbox"/>
Bassins urbains à dynamiser (BUD) art.44 sexdecies <input type="checkbox"/>	Sociétés d'investissements immobiliers cotées <input type="checkbox"/>	Zone de restructuration de la défense art 44 terdecies <input type="checkbox"/>
	Bénéfice ou déficit exonéré (indiquer + ou - selon le cas) <input type="text"/>	Bassins d'emploi à redynamiser, art. 44 duodecies <input type="checkbox"/>
		Autres dispositifs <input type="checkbox"/>
		Plus-values exonérées relevant du taux de 15% <input type="text"/>
4. Option pour le crédit d'impôt outre-mer dans le secteur productif, art. 244 quater W du CGI <input type="checkbox"/>		
D IMPUTATIONS (cf. notice de la déclaration n°2065-SD)		
1. Au titre des revenus mobiliers de source française ou étrangère, ayant donné lieu à la délivrance d'un certificat de crédits d'impôts		
2. Au titre des revenus auxquels est attaché, en vertu d'une convention fiscale conclue avec un Etat étranger, un territoire ou une collectivité territoriale d'Outre-Mer, un crédit d'impôt représentatif de l'impôt de cet Etat, territoire ou collectivité.		
E CONTRIBUTION ANNUELLE SUR LES REVENUS LOCATIFS (cf. notice de la déclaration n°2065-SD)		
Recettes nettes soumises à la contribution de 2,5%		
F COMPTABILITÉ INFORMATISÉE		
L'entreprise dispose-t-elle d'une comptabilité informatisée ?	OUI	Si oui, indication du logiciel utilisé COMPTABILITE EXPERT
Nom et adresse du professionnel de l'expertise comptable : S		Nom et adresse du conseil :
Cabinet SGCAM 42 RUE PAPETY 13007 MARSEILLE Tél : 0491520326		Tél :
OGA/OMGA <input type="checkbox"/>	Viseur conventionné <input type="checkbox"/>	(Cocher la case correspondante)
Identité du déclarant :		
Nom et adresse du CGA/OMGA ou du viseur ou certificateur conventionné :		Date : 25042025 Lieu : MARSEILLE
N° d'agrément :		Qualité et nom du signataire : EXPERT COMPTABLE
		Signature : SGCAM
Examen de conformité fiscale (ECF) <input type="checkbox"/>	prestataire :	

(A ne remplir que sur les exemplaires "en continu")

Désignation de l'entreprise **SAS 5 ETOILES**
et Date de clôture de l'exercice **31122024**

I **DIVERS**

NOM ET ADRESSE DU PROPRIETAIRE DU FONDS (en cas de gérance libre)

ADRESSES DES AUTRES ET ABLISSEMENTS (Si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle)

J **CADRE NE CONCERNANT QUE LES ENTREPRISES PLACÉES SOUS LE RÉGIME SIMPLIFIÉ D'IMPOSITION**

REMUNERATIONS

Montant brut des salaires, abstraction faite des sommes comprises dans les DSN et versées aux apprentis sous contrat et aux handicapés, figurant sur les DSN de 2024, montant total des bases brutes fiscales. Ils doivent être majorés, le cas échéant, des indemnités exonérées de la taxe sur les salaires, telles notamment les sommes portées au titre de la contribution de l'employeur à l'acquisition des chèques-vacances par les salariés.

Rétrocessions d'honoraires, de commissions et de courtages

MOINS-VALUES A LONG TERME IMPOSÉES À 0 %, 15% ou 19 %

	Taux de 0 %	Taux de 15 % (art. 219 I a ter et a quater)	Taux de 19 %
MVLT restant à reporter à l'ouverture de l'exercice			
MVLT imputée sur les PVL de l'exercice			
MVLT réalisée au cours de l'exercice			
MVLT restant à reporter			

K **CADRE NE CONCERNANT QUE LES ORGANISMES BENEFICIAIRES DE DONS (article 222 bis du CGI)**

Montant cumulé des dons et versements mentionnés sur les reçus, attestations ou tous autres documents et perçus au titre de l'exercice

Nombre de reçus, attestations ou tous autres documents délivrés au titre de l'exercice

Désignation de l'entreprise		SAS 5 ETOILES		111 RUE JEAN MERMOZ		Néant <input type="checkbox"/>	
Adresse de l'entreprise		PARC D'ACTIVITE GALERIE MERMOZ		13008 MARSEILLE		Durée de l'exercice en nombre de mois *	
SIRET		9 0 3 6 1 4 0 3 0 0 0 0 1 8		Durée de l'exercice précédent *		12	
				Exercice N clos le		Exercice N-1 clos le	
				31122024		31122023	
ACTIF		Brut 1		Amortissements-Provisions 2		Net 3	
						Net 4	
ACTIF IMMOBILISE	Immobilisations { Fonds commercial* incorporelles { Autres*	010		012			
		014		016			
	Immobilisations corporelles*	028	220 575	030	15 224	205 351	216 162
	Immobilisations financières* (1)	040	600	042		600	
	Total I (5)	044	221 175	048	15 224	205 951	216 162
ACTIF CIRCULANT	STOCKS Matières premières, approvisionnements, en cours de production *	050		052			
		060		062			
	Avances et acomptes versés sur commandes	064		066			
	Créances { Clients et comptes rattachés* (2) { Autres* (3)	068	103 621	070		103 621	83 148
		072	228 062	074		228 062	34 844
	Valeurs mobilières de placement	080		082			
	Disponibilités	084	345 901	086		345 901	69 292
	Charges constatées d'avance *	092		094			
	Total II	096	677 583	098		677 583	187 285
	Total général (I + II)	110	898 758	112	15 224	883 535	403 447
PASSIF				Exercice N NET		Exercice N-1 NET	
				1		2	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel *	120		120	1 000	1 000	
	Ecarts de réévaluation	124		124			
	Réserve légale	126		126	100	100	
	Réserves réglementées*	130		130			
	Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* 131)	132		132			
	Report à nouveau	134		134	89 058	17 013	
	Résultat de l'exercice	136		136	242 743	72 045	
	Subventions d'investissement	137		137			
	Provisions réglementées	140		140			
	Total I	142		142	332 901	90 158	
Provisions pour risques et charges	154		154				
Total II	154		154				
DETTES (4)	Emprunts et dettes assimilées	156		156	211 838	220 000	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	164		164			
	Fournisseurs et comptes rattachés *	166		166	152 852	37 873	
	Dettes fiscales et sociales (dont montant de la TVA 169 45 949)	172		172	107 171	53 654	
	Comptes courants d'associés	173		173		516	
	Autres dettes	175		175	78 772	1 245	
	Produits constatés d'avance	174		174			
Total III	176		176	550 633	313 289		
Total général (I + II + III)	180		180	883 535	403 447		
RENOIS	(1) Dont immobilisations financières à moins d'un an	193	600	(4) Dont dettes à plus d'un an	195		
	(2) Dont créances à plus d'un an	197		(5) Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice *	182	600	
	(3) Dont comptes courants d'associés débiteurs	199		Prix de vente hors TVA des immobilisations cédées au cours de l'exercice *	184		

Formulaire obligatoire (article 302 septies A-bis du Code général des impôts)		Désignation de l'entreprise: SAS 5 ETOILES		Néant <input type="checkbox"/> *			
A - RÉSULTAT COMPTABLE		Exercice N clos le 31122024		Exercice N-1 clos le 31122023			
		1		2			
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *	209	210				
	Production vendue { biens dont export et livraisons } services * intracommunautaires	215	214				
		217	218	1 252 433	556 596		
	Production stockée * (Variation du stock en produits intermédiaires, produits finis et en cours de production)		222				
	Production immobilisée *		224				
Subventions d'exploitation reçues		226					
Autres produits		230	5 070				
Total des produits d'exploitation hors TVA (I)			232	1 257 504	556 596		
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises * (y compris droits de douane)		234				
	Variation de stock (marchandises) *		236				
	Achats de matières premières et autres approvisionnements* (y compris droits de douane)		238				
	Variation de stock (matières premières et approvisionnement)*		240				
	Autres charges externes* : (dont crédit bail : - mobilier : - immobilier :)		242	892 720	431 011		
	Impôts, taxes et versements assimilés (dont taxe professionnelle CFE et CVAE *)	243	2 298	2 679	2 537		
	Rémunérations du personnel *		250	21 760	21 123		
	Charges sociales (cf. renvoi 380 du 2033-D)		252	1 141	2 071		
	Dotations aux amortissements * (dont amortissement du fonds de commerce article 39, 1-2°, al.3 du CGI)	255		10 811	4 413		
	Dotations aux provisions		256				
	Autres charges { dont provisions fiscales pour implantations commerciales à l'étranger * } { dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles }	259	260				
	Total des charges d'exploitation (II)			264	929 110	461 155	
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)			270	328 394	95 441		
PRODUITS ET CHARGES DIVERS	Produits financiers (III)		280				
	Produits exceptionnels (IV)		290	790			
	Charges financières (V)		294	18 821	4 949		
	Charges exceptionnelles { Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art 217 octies) } { Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art 39 quinquies D) }	347	(VI)	300	983	74	
		348					
	Impôts sur les bénéfices * (VII)		306	66 637	18 373		
2 - BÉNÉFICE OU PERTE : Produits (I + III + IV) - Charges (II + V + VI + VII)			310	242 743	72 045		
B - RÉSULTAT FISCAL		Reporter le bénéfice comptable col. 1, le déficit comptable col. 2		312	242 743		
Réintégrations	Rémunérations et avantages personnels non déductibles*		316				
	Amortissements excédentaires (art. 39-4 C.G.I.) et autres amortissements non déductibles		318				
	Provisions non déductibles*		322				
	Impôts et taxes non déductibles * (cf page 7 de la notice 2033-NOT-SD)		324	66 637			
	Divers*, dont intérêts excédentaires des cptes-cts d'associés	247	écarts de valeurs liquidatives sur OPC*	248	20 056		
	Fraction des loyers à réintégrer dans le cadre d'un crédit bail immobilier et de levée d'option (Part de loyers dispensée de réintégration (art. 239 sexies D))	249		251			
	Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime		998				
	Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime		999				
Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime			997				
Déductions	Entreprises nouvelles (44. sexies)	986	Jeune entreprise innovante (44. sexies A)	989	Zone de revitalisation rurales (44. quinquies)	138	
			Bassins d'emploi à redynamiser (art. 44 duodécies)	991	Bassins urbains à dynamiser-BUD (art. 44 sexdécies)	992	
	ZFA NG (44 quaterdécies)	345	Investissements et souscriptions outre-mer	344	Zone de développement prioritaire (art. 44 septdécies)	993	
	Zone franche urbaine (44 octies A)	987	Zones de restructuration de la défense (44 terdécies)	127	Zone France Ruralités Revitalisation (ZFR)	181	
	dont divers*	Créance due au report en arrière du déficit	346	Déduction exceptionnelle (art 39 decies)	655	Déduction exceptionnelle -nulle simulateur de conduite	641
		Déduction exceptionnelle (art 39 decies A)	643	Déduction exceptionnelle (art 39 decies B)	645	Déduction exceptionnelle (art 39 decies C)	647
		Déduction exceptionnelle (art 39 decies D)	648	Déduction exceptionnelle (art 39 decies G)	649	Déductions exceptionnelles (art. 39 decies F)	990
	RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS		Bénéfice col. 1		352	329 436	354
		Déficit col. 2					
Déficits	Déficit de l'exercice reporté en arrière * (Entreprises I.S. seulement)			356			
	Déficits antérieurs reportables : *.....dont imputés sur le résultat :					360	
RÉSULTAT FISCAL APRÈS IMPUTATION DES DÉFICITS		Bénéfice col. 1		370	329 436	372	
		Déficit col. 2					

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice 2033-NOT.

2033B - Divers à réintégrer au 31/12/2024

Libellé	Montant
DONS 2024	19 120
AMD-Amendes et pénalités	936
Totalisation	20 056

**2033B - Divers à déduire
au 31/12/2024**

Libellé	Montant
Totalisation	

I		IMMOBILISATIONS		Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations		Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice		Réévaluation légale *	
ACTIF IMMOBILISE												Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice	
Immobilisations incorporelles	Fonds commercial	400		402		404		406		406			
	Autres	410		412		414		416		416			
Immobilisations corporelles	Terrains	420	33 000	422		424		426	33 000	426	33 000		
	Constructions	430	168 300	432		434		436	168 300	436	168 300		
	Installations techniques matériel et outillage industriels	440		442		444		446		446			
	Installations générales agencements divers	450	18 700	452		454		456	18 700	456	18 700		
	Matériel de transport	460		462		464		466		466			
	Autres immobilisations corporelles	470	575	472		474		476	575	476	575		
Immobilisations financières		480		482	600	484		486	600	486	600		
TOTAL		490	220 575	492	600	494		496	221 175	496	221 175		
II		AMORTISSEMENTS		Montant des amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises		Montant des amortissements à la fin de l'exercice			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES													
Fonds commercial		495		497		498		499		499			
Autres immobilisations incorporelles		500		502		504		506		506			
Immobilisations corporelles	Terrains	510		512		514		516		516			
	Constructions	520		522	3 289	524	7 948	526	11 237	526	11 237		
	Installations techniques matériel et outillage industriels	530		532		534		536		536			
	Installations générales, agencements, aménagements divers	540		542	1 106	544	2 671	546	3 777	546	3 777		
	Matériel de transport	550		552		554		556		556			
Autres immobilisations corporelles		560	18	562	18	564	192	566	210	566	210		
TOTAL		570		572	4 413	574	10 811	576	15 224	576	15 224		
III		PLUS-VALUES, MOINS-VALUES		(19 %, 15 % et 0 % pour les entreprises à l'IS, 12,8 % pour les entreprises à l'IR) (Si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle)									
Nature des immobilisations cédées virées de poste à poste, mises hors service ou réintégrées dans le patrimoine privé y compris les produits de la propriété industrielle.		1	2	3	4	5							
		6	7	8	9	10							
Immobilisation	Valeur d'actif *	Amortissements *	Valeur résiduelle	Prix de cession *	Plus ou moins-values								
					Court terme *	Long terme							
	①	②	③	④	⑤	19 % ⑥	15 % ou 12,80 % ⑦	0 % ⑧					
1													
2													
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
TOTAL	578	580	582	584	586	581	587	589					
Plus-values taxables à 19 % (1)		579		Régularisations	590	583	594	595					
TOTAL					596	585	597	599					

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice 2033-NOT.

(1) Ces plus-values sont imposables aux taux de 19 % en application des articles 238 bis JA, 210F et 208C du CGI. Joindre un état établi selon le même modèle, indiquant les modalités de calcul de ces plus values.

2033C - Détail du cadre III, plus & moins values au 31/12/2024

Nature des immobilisations cédées	Valeur d'actif	Amortiss.	Valeur résiduelle	Prix de cession	court terme	Plus ou moins-values		
						long terme 19%	long terme 15% ou 12,80%	long terme 0%
Totalisation								

4

RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES - DÉFICITS REPORTABLES - DIVERS

Formulaire obligatoire (article 302 Septies
A bis du Code général des impôts)Désignation de l'entreprise : **SAS 5 ETOILES**Néant *

I RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES									
A NATURE DES PROVISIONS		Montant au début de l'exercice		Augmentations: dotations de l'exercice		Diminutions: reprises de l'exercice		Montant à la fin de l'exercice	
Provisions réglementées	Amortissements dérogatoires	600		602		604		606	
	Dont majorations exceptionnelles de 30 %	601		603		605		607	
	Autres provisions réglementées	610		612		614		616	
Provisions pour risques et charges		620		622		624		626	
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations	630		632		634		636	
	Sur stocks et en cours	640		642		644		646	
	Sur clients et comptes rattachés	650		652		654		656	
	Autres provisions pour dépréciation	660		662		664		666	
TOTAL		680		682		684		686	
B MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES					C VENTILATION DES DOTATIONS AUX PROVISIONS ET CHARGES À PAYER NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPÔT (Si le cadre C est insuffisant, joindre un état du même modèle)				
		Dotations		Reprises					
Fonds commercial	681		683						
Autres Immob. incorp.	700		705		1	Indemnités pour congés à payer, charges sociales et fiscales correspondantes			
Terrains	710		715		2				
Constructions	720		725		3				
Inst. techniques mat. et outillage	730		735		4				
Inst. générales, agencements amén. div.	740		745		5				
Matériel de transport	750		755		6				
Autres immobilisations corporelles	760		765		7				
TOTAL		770		775		Total à reporter ligne 322 du tableau n° 2033-B			780
II DÉFICITS REPORTABLES									
Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (1)						982			
Déficits transférés de plein droit (article 209-II-2 du CGI)		982 bis		Nombre d'opérations sur l'exercice		982 bis			
Déficits imputés						983			
Déficits reportables						984			
Déficits de l'exercice						860			
Total des déficits restant à reporter						870			
IV DIVERS									
Primes et cotisations complémentaires facultatives								381	
dont montant déductible des cotisations facultatives versées en application du I de l'article 154 bis du CGI dont cotisations facultatives Madelin (I de l'art. 154 bis du CGI)						325			
dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite						327			
Cotisations personnelles obligatoires de l'exploitant *								380	
dont montant déductible des cotisations sociales obligatoires hors CSG-CRDS						326			
N° du centre de gestion agréé								388	
Montant de la TVA collectée								374	125 590
Montant de la TVA déductible sur biens et services (sauf immobilisations)								378	39 052
Montant des prélèvements personnels de l'exploitant								399	
Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice								398	
Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'article 217 octies du CGI								397	

(1) Cette case correspond au montant porté sur la ligne 870 du tableau 2033D déposé au titre de l'exercice précédent.

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

5

**DETERMINATION DES EFFECTIFS
ET DE LA VALEUR AJOUTEE**

DGFIP N° 2033-E 2025

Formulaire obligatoire (article 53 A
du code général des impôts)

Désignation de l'entreprise : SAS 5 ETOILES		Néant <input type="checkbox"/> *	
Exercice ouvert le : 01012024		et clos le : 31122024	
		Durée en nombre de mois 12	
DECLARATION DES EFFECTIFS			
Effectifs moyens du personnel *	376		
dont apprentis	657		
dont handicapés	651		
Effectifs affectés à l'activité artisanale	861		
CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE			
I - Chiffre d'affaires de référence CVAE			
Ventes de produits fabriqués, prestations de services et marchandises	108		1 252 433
Redevances pour concessions, brevets, licences et assimilés	118		
Plus-values de cession d'immobilisations corporelles et incorporelles, si rattachées à une activité normale et courante	119		
Refacturations de frais inscrits au compte de transfert de charges	105		4 983
	TOTAL 1	106	1 257 416
II - Autres produits à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée			
Autres produits de gestion courante hors quote-parts de résultat sur opérations faites en commun	115		87
Production immobilisée à hauteur des seules charges déductibles ayant concouru à sa formation	143		
Subventions d'exploitation reçues	113		
Variation positive des stocks	111		
Transferts de charges déductibles de la valeur ajoutée	116		
Rentrées sur créances amorties lorsqu'elles se rapportent au résultat d'exploitation	153		
	TOTAL 2	144	87
III - Charges à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée			
Achats	121		74 514
Variation négative des stocks	145		
Services extérieurs, à l'exception des loyers et redevances	125		305 012
Loyers et redevances, à l'exception de ceux afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois	146		
Taxes déductibles de la valeur ajoutée	133		
Autres charges de gestion courante hors quote-parts de résultat sur opérations faites en commun	148		
Charges déductibles de la valeur ajoutée afférente à la production immobilisée déclarée	128		
Fraction déductible de la valeur ajoutée des dotations aux amortissements afférentes à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois	135		
Moins-values de cession d'immobilisations corporelles et incorporelles, si rattachées à une activité normale et courante	150		
	TOTAL 3	152	379 525
IV - Valeur ajoutée produite			
Calcul de la valeur ajoutée	TOTAL 1 + TOTAL 2 - TOTAL 3	137	877 978
V - Cotisation sur la Valeur ajoutée des Entreprises			
Valeur ajoutée assujettie à la CVAE (à reporter sur les 1330-CVAE pour les multi-établissements et sur les 1329-AC et 1329-DEF. Si la VA calculée est négative, il convient de reporter un montant égal à 0 au cadre C des formulaires n° 1329-AC et 1329-DEF)	117		877 978
Cadre réservé au mono établissement au sens de la CVAE			
Les entreprises effectuant uniquement des opérations à caractères agricoles n'entrant pas dans le champ de la CVAE ne doivent pas compléter ce cadre. Si vous êtes assujettis à la CVAE et êtes un mono établissement au sens de la CVAE (cf notice de la déclaration n°1330-CVAE-SD), veuillez compléter le cadre ci-dessous et la ligne 117 (ci-dessus). Vous serez alors dispensé du dépôt de la déclaration 1330-CVAE-SD.			
Mono établissement au sens de la CVAE	020	X	
Chiffre d'affaires de référence CVAE	022		1 257 416
Effectifs au sens de la CVAE	023		
Chiffre d'affaires du groupe économique (art. 223 A du CGI)	026		
Période de référence	024	01/01/2024	160 31/12/2024
Date de cessation (de l'activité soumise à la CVAE)	186		

(1) il ne doit pas être tenu compte dans les lignes 121 à 148 des charges déductibles de la valeur ajoutée, afférente à la production immobilisée déclarée ligne 143, portées en ligne 128.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2033-NOT-SD

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait
détenant directement au moins 10% du capital de la société)

N° de dépôt

(1) Néant *

EXERCICE CLOS LE 3|1|1|2|2|0|2|4

N° SIRET 9|0|3|6|1|4|0|3|0|0|0|0|1|8

DENOMINATION DE L'ENTREPRISE SAS 5 ETOILES

ADRESSE (voie) 111 RUE JEAN MERMOZ PARC D'ACTIVITE GALERIE MERMOZ

CODE POSTAL 13008 VILLE MARSEILLE

NOMBRE TOTAL D'ASSOCIES OU ACTIONNAIRES PERSONNES MORALES DE L'ENTREPRISE	901	1	NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D'ACTIONS CORRESPONDANTES	902	90
NOMBRE TOTAL D'ASSOCIES OU ACTIONNAIRES PERSONNES PHYSIQUES DE L'ENTREPRISE	903	1	NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D'ACTIONS CORRESPONDANTES	904	10
TOTALISATION	905	2	TOTALISATION	906	100

I. CAPITAL DETENU PAR LES PERSONNES MORALES :

Forme juridique SAS Dénomination BONE BETKH'A
N° SIREN (si société établie en France) 894863190 % de détention 90,00 Nb de parts ou actions 90
Adresse : N° 111 Voie RUE JEAN MERMOZ
Code postal 13008 Commune MARSEILLE Pays FRANCE

Forme juridique Dénomination
N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions
Adresse : N° Voie
Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination
N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions
Adresse : N° Voie
Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination
N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions
Adresse : N° Voie
Code postal Commune Pays

II. CAPITAL DETENU PAR LES PERSONNES PHYSIQUES :

Titre (2) M Nom de famille AMMAR Prénom(s) BENJAMIN
Nom d'usage % de détention 10,00 Nb de parts ou actions 10
Naissance : Date 15081980 N° département 99 Commune HOUMT-SOUK Pays TUNISIE
Adresse : N° 1 Voie AVENUE DU POINT
Code postal 13009 Commune MARSEILLE Pays FRANCE

Titre (2) Nom de famille Prénom(s)
Nom d'usage % de détention Nb de parts ou actions
Naissance : Date N° département Commune Pays
Adresse : N° Voie
Code postal Commune Pays

(1) Lorsque le nombre d'associés excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroter chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

(2) Indiquer : M pour Monsieur, MME pour Madame.

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

Etats financiers au 31/12/2024

ANNEXE

Bilan Actif

Etat exprimé en euros

		31/12/2024			31/12/2023
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains	33 000		33 000	33 000
	Constructions	168 300	11 237	157 063	165 011
	Installations techniques,mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles	19 275	3 987	15 288	18 151
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)					
Participations évaluées selon mise en équival.					
Autres participations					
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières	600		600		
TOTAL (II)		221 175	15 224	205 951	216 162
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (3)				
Créances clients et comptes rattachés	103 621		103 621	83 148	
Autres créances	228 062		228 062	34 844	
Capital souscrit appelé, non versé					
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT					
DISPONIBILITES	345 901		345 901	69 292	
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance				
	TOTAL (III)	677 583		677 583	187 285
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
Primes de remboursement des obligations (V)					
Ecart de conversion actif (VI)					
TOTAL ACTIF (I à VI)		898 758	15 224	883 535	403 447

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

600

(3) dont créances à plus d'un an

Détail de l'Actif

Etat exprimé en euros	01/01/2024 31/12/2024	12 mois	01/01/2023 31/12/2023	12 mois	Variations	%
Capital souscrit non appelé						
TOTAL II - Actif Immobilisé NET	205 951	<i>23,31</i>	216 162	<i>53,58</i>	(10 211)	<i>-4,72</i>
Terrains	33 000	<i>3,73</i>	33 000	<i>8,18</i>		
TERRAINS	33 000	<i>3,73</i>	33 000	<i>8,18</i>		
Constructions	157 063	<i>17,78</i>	165 011	<i>40,90</i>	(7 948)	<i>-4,82</i>
BATIMENTS	112 200	<i>12,70</i>	112 200	<i>27,81</i>		
FACADES	28 050	<i>3,17</i>	28 050	<i>6,95</i>		
IGT	28 050	<i>3,17</i>	28 050	<i>6,95</i>		
Amort. des ensembles immob. in	(7 932)	<i>-0,90</i>	(2 322)	<i>-0,58</i>	(5 610)	<i>-241,61</i>
Amort. Inst.Agenc.Aménag. cons	(3 305)	<i>-0,37</i>	(967)	<i>-0,24</i>	(2 338)	<i>-241,61</i>
Autres immobilisations corporelles	15 288	<i>1,73</i>	18 151	<i>4,50</i>	(2 863)	<i>-15,77</i>
INSTAL. GEN. AGENCT. AME.DIVER	18 700	<i>2,12</i>	18 700	<i>4,64</i>		
MOBILIER MATERIEL BUREAU	575	<i>0,07</i>	575	<i>0,14</i>		
AMORT.AGENT.INSTAL.	(3 777)	<i>-0,43</i>	(1 106)	<i>-0,27</i>	(2 671)	<i>-241,61</i>
AMORTISSEMENTS MOBILIER MAT BU	(210)	<i>-0,02</i>	(18)	<i></i>	(192)	<i>N/S</i>
Autres immobilisations financières	600	<i>0,07</i>			600	
CAUTION BUREAU RUE LULLI	600	<i>0,07</i>			600	
TOTAL III - Actif Circulant NET	677 583	<i>76,69</i>	187 285	<i>46,42</i>	490 299	<i>261,79</i>
Créances clients et comptes rattachés	103 621	<i>11,73</i>	83 148	<i>20,61</i>	20 472	<i>24,62</i>
Collectif clients débiteurs	103 621	<i>11,73</i>	83 148	<i>20,61</i>	20 472	<i>24,62</i>
Autres créances	228 062	<i>25,81</i>	34 844	<i>8,64</i>	193 218	<i>554,52</i>
TVA SUR IMMOBILISATION			115	<i>0,03</i>	(115)	<i>-100,00</i>
TVA DED. 10%			44	<i>0,01</i>	(44)	<i>-100,00</i>
TVA DED. 5.5%	89	<i>0,01</i>	526	<i>0,13</i>	(437)	<i>-83,03</i>
TVA COLLECTEE	1				1	
TVA COLLECTEE 10%			5 660	<i>1,40</i>	(5 660)	<i>-100,00</i>
SCI PHOCENNE CAPITALE	67 972	<i>7,69</i>			67 972	
BONE BETKH'A			6 500	<i>1,61</i>	(6 500)	<i>-100,00</i>
BONE BETKHA - ABE INVEST	160 000	<i>18,11</i>			160 000	
JONATHAN GOUIRON			22 000	<i>5,45</i>	(22 000)	<i>-100,00</i>
Disponibilités	345 901	<i>39,15</i>	69 292	<i>17,18</i>	276 608	<i>399,19</i>
CAISSE EPARGNE	345 901	<i>39,15</i>	69 292	<i>17,18</i>	276 608	<i>399,19</i>
TOTAL DU BILAN ACTIF	883 535	<i>100,00</i>	403 447	<i>100,00</i>	480 088	<i>119,00</i>

Bilan Passif

Etat exprimé en euros

31/12/2024

31/12/2023

		31/12/2024	31/12/2023
Capitaux Propres	Capital social ou individuel	1 000	1 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...		
	Ecarts de réévaluation		
	RESERVES		
	Réserve légale	100	100
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves		
Report à nouveau	89 058	17 013	
Résultat de l'exercice	242 743	72 045	
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
	Total des capitaux propres	332 901	90 158
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total des provisions		
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	211 838	220 000
	Emprunts et dettes financières divers (3)		516
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	152 852	37 873
	Dettes fiscales et sociales	107 171	53 654
	DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	78 772	1 245	
Produits constatés d'avance (1)			
	Total des dettes	550 633	313 289
	Ecarts de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	883 535	403 447
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	242 743,38	72 044,94
(1)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	550 633	313 289
(2)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		
(3)	Dont emprunts participatifs		

Détail du Passif

Etat exprimé en euros	01/01/2024	12	01/01/2023	12	Variations	%
	31/12/2024	mois	31/12/2023	mois		
TOTAL I- Capitaux propres	332 901	<i>37,68</i>	90 158	<i>22,35</i>	242 743	<i>269,24</i>
Capital Social ou individuel	1 000	<i>0,11</i>	1 000	<i>0,25</i>		
CAPITAL	1 000	<i>0,11</i>	1 000	<i>0,25</i>		
Réserve légale	100	<i>0,01</i>	100	<i>0,02</i>		
RESERVES LEGALES	100	<i>0,01</i>	100	<i>0,02</i>		
Report à nouveau	89 058	<i>10,08</i>	17 013	<i>4,22</i>	72 045	<i>423,47</i>
REPORT A NOUVEAU (SOLDE CREDIT)	89 058	<i>10,08</i>	17 013	<i>4,22</i>	72 045	<i>423,47</i>
Résultat de l'exercice	242 743	<i>27,47</i>	72 045	<i>17,86</i>	170 698	<i>236,93</i>
TOTAL II - Autres fonds propres						
TOTAL III - Total des Provisions						
TOTAL IV - Total des dettes	550 633	<i>62,32</i>	313 289	<i>77,65</i>	237 345	<i>75,76</i>
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	211 838	<i>23,98</i>	220 000	<i>54,53</i>	(8 162)	<i>-3,71</i>
EMPRUNT CE	211 838	<i>23,98</i>	220 000	<i>54,53</i>	(8 162)	<i>-3,71</i>
Emprunts et dettes financières divers			516	<i>0,13</i>	(516)	<i>-100,00</i>
C/C AMMAR BENJAMIN			516	<i>0,13</i>	(516)	<i>-100,00</i>
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	152 852	<i>17,30</i>	37 873	<i>9,39</i>	114 979	<i>303,59</i>
COLLECTIF FOURNISSEURS	109 608	<i>12,41</i>	37 873	<i>9,39</i>	71 735	<i>189,41</i>
FOURNISSEURS FACTURES A ETABLIR	43 244	<i>4,89</i>			43 244	
Dettes fiscales et sociales	107 171	<i>12,13</i>	53 654	<i>13,30</i>	53 517	<i>99,74</i>
REMILET ABDEREZAK	2 719	<i>0,31</i>	2 656	<i>0,66</i>	63	<i>2,36</i>
S.S. A PAYER	382	<i>0,04</i>	1 770	<i>0,44</i>	(1 387)	<i>-78,40</i>
HUMANIS	442	<i>0,05</i>	211	<i>0,05</i>	232	<i>109,89</i>
AG2R	158	<i>0,02</i>	397	<i>0,10</i>	(239)	<i>-60,19</i>
TAXE APPRENTISSAGE	20		19		1	<i>2,84</i>
ETAT IMPOTS ET TAXES	57 451	<i>6,50</i>	18 373	<i>4,55</i>	39 078	<i>212,69</i>
ETAT -TVA A PAYER (-1 AN)	27 360	<i>3,10</i>	5 557	<i>1,38</i>	21 803	<i>392,35</i>
TVA RECUP./ACH.& BI.SERV.-1 AN	29		17 913	<i>4,44</i>	(17 884)	<i>-99,84</i>
TVA DED. 10%						
TVA COLLECTEE			6 733	<i>1,67</i>	(6 733)	<i>-100,00</i>
TVA COLLECTEE 10%	18 589	<i>2,10</i>			18 589	
OPCO	21		25	<i>0,01</i>	(5)	<i>-17,68</i>
Autres dettes	78 772	<i>8,92</i>	1 245	<i>0,31</i>	77 527	<i>N/S</i>
Collectif clients créditeurs			1 245	<i>0,31</i>	(1 245)	<i>-100,00</i>
SCI 34 MONTEE MOUREN	36 420	<i>4,12</i>			36 420	
BONE BETKH'A - AB	42 352	<i>4,79</i>			42 352	
TOTAL DU BILAN PASSIF	883 535	<i>100,00</i>	403 447	<i>100,00</i>	480 088	<i>119,00</i>

Compte de Résultat 1/2

Etat exprimé en euros

31/12/2024

31/12/2023

		France	Exportation	12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises				
	Production vendue (Biens)				
	Production vendue (Services et Travaux)	1 252 433		1 252 433	556 596
	Montant net du chiffre d'affaires	1 252 433		1 252 433	556 596
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions d'exploitation				
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges			4 983	
	Autres produits			87	
	Total des produits d'exploitation (1)			1 257 504	556 596
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises				
	Variation de stock				
	Achats de matières et autres approvisionnements				
	Variation de stock				
	Autres achats et charges externes			892 720	431 011
	Impôts, taxes et versements assimilés			2 679	2 537
	Salaires et traitements			21 760	21 123
	Charges sociales du personnel			1 141	2 071
	Cotisations personnelles de l'exploitant				
	Dotations aux amortissements :				
	- sur immobilisations			10 811	4 413
	- charges d'exploitation à répartir				
Dotations aux dépréciations :					
- sur immobilisations					
- sur actif circulant					
Dotations aux provisions					
Autres charges					
	Total des charges d'exploitation (2)			929 110	461 155
	RESULTAT D'EXPLOITATION			328 394	95 441

Compte de Résultat 2/2

Etat exprimé en euros

31/12/2024

31/12/2023

RESULTAT D'EXPLOITATION		328 394	95 441
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3) D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3) Autres intérêts et produits assimilés (3) Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges Différences positives de change Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Total des produits financiers		
CHARGES FINANCIERS	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions Intérêts et charges assimilées (4) Différences négatives de change Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	18 821	4 949
	Total des charges financières	18 821	4 949
RESULTAT FINANCIER		(18 821)	(4 949)
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS		309 573	90 492
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges	790	
	Total des produits exceptionnels	790	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	983	74
	Total des charges exceptionnelles	983	74
RESULTAT EXCEPTIONNEL		(193)	(74)
PARTICIPATION DES SALARIES IMPOTS SUR LES BENEFICES		66 637	18 373
TOTAL DES PRODUITS		1 258 294	556 596
TOTAL DES CHARGES		1 015 550	484 551
RESULTAT DE L'EXERCICE		242 743	72 045

- (1) dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs
(3) dont produits concernant les entreprises liées
(4) dont intérêts concernant les entreprises liées

Détail du Compte de Résultat

Etat exprimé en euros

	01/01/2024 31/12/2024	12 mois	01/01/2023 31/12/2023	12 mois	Variations	%
Total des produits d'exploitation	1 257 504	100,40	556 596	100,00	700 908	125,93
Ventes de marchandises						
Production vendue Biens						
Production vendue Services + Travaux	1 252 433	100,00	556 596	100,00	695 838	125,02
Production vendue Services FRANCE	1 252 433	100,00	556 596	100,00	695 838	125,02
LOCATION MEUBLEE 10 %	1 233 162	98,46	539 754	96,97	693 408	128,47
LOCATION EXO	5 784	0,46	9 579	1,72	(3 795)	-39,62
PRESTATION DE SERVICE 20%	13 488	1,08	7 263	1,30	6 225	85,71
Montant net du chiffre d'affaires	1 252 433	100,00	556 596	100,00	695 838	125,02
Reprises sur amts, dépréciations et provisions	4 983	0,40			4 983	
TRANSFERT DE CHARGES	4 983	0,40			4 983	
Autres produits d'exploitation	87	0,01			87	
PRODUITS DIVERS GEST. COURANTE	87	0,01			87	
Total des charges d'exploitation	929 110	74,18	461 155	82,85	467 955	101,47
Autres achats et charges externes	892 720	71,28	431 011	77,44	461 709	107,12
PRESTATIONS DE SERVICES	21 500	1,72	12 350	2,22	9 150	74,09
FOURNITURES PETIT EQUIPEM.	41 854	3,34	28 038	5,04	13 816	49,28
ENTRETIEN ET PETIT MATERIEL 0%	7 781	0,62	5 634	1,01	2 147	38,11
EQUIPEMENT PETIT MATERIEL 5.5%	112	0,01	50	0,01	63	125,99
ENTRETIEN ET PETIT EQUIPEMENT 10%			24		(24)	-100,00
FOURNITURES ADMINISTRATIVES	31		221	0,04	(191)	-86,09
CARBURANT	3 236	0,26	2 143	0,38	1 093	51,02
CREDIT-BAIL TESLA			13 663	2,45	(13 663)	-100,00
LOCATION GUSTAVE GANAY	11 812	0,94	12 312	2,21	(500)	-4,06
LOCATION BELSUNCE	70 864	5,66	54 600	9,81	16 264	29,79
LOCATION BD GILLY	37 760	3,01	21 642	3,89	16 118	74,48
LOCATION BENJAMIN DELESSERT / CAPELETTE	36 800	2,94	28 600	5,14	8 200	28,67
LOCATION MONTEBELLO	20 180	1,61	10 400	1,87	9 780	94,04
LOCATION BD ALLEMAND	16 800	1,34	69 170	12,43	(52 370)	-75,71
LOCATION PLACE SAUREL	11 295	0,90	7 650	1,37	3 645	47,65
LOCATION RUE TAPIS VERT	8 190	0,65	3 150	0,57	5 040	160,00
LOCATION VALMANTE	8 159	0,65	5 368	0,96	2 791	52,00
LOCATION RUE DU FOUR	5 280	0,42	2 900	0,52	2 380	82,07
LOCATION	2 100	0,17	36 023	6,47	(33 923)	-94,17
LOCATIONS BD BAILLE	15 627	1,25			15 627	
LOCATION RUE DE NAVARRIN	9 900	0,79			9 900	
LOCATION EDMONDS ROST AND	16 425	1,31			16 425	
LOCATION RUE LAGET	6 600	0,53			6 600	
LOCATION BD DE PARIS	21 250	1,70			21 250	
LOCATION RUE EMILE ZOLA	7 150	0,57			7 150	
LOCATION AV STE BAUME	14 400	1,15			14 400	
LOCATION RUE ROUGIER	9 450	0,75			9 450	
LOCATION RUE CANTINI	10 890	0,87			10 890	
LOCATION RUE AUGIER	8 063	0,64			8 063	
LOCATION AVENUE STE BAUME	7 150	0,57			7 150	
LOCATION RUE ST PIERRE	1 550	0,12			1 550	
LOCATION RUE EUGENE PIERRE	37 674	3,01			37 674	
LOCATION RUE MASSABO	16 820	1,34			16 820	
LOCATION RUE AUGIER	1 263	0,10			1 263	
LOCATION RUE MONTEE MOUREN	11 850	0,95			11 850	

Détail du Compte de Résultat

Etat exprimé en euros	01/01/2024		01/01/2023		Variations	%
	31/12/2024	12 mois	31/12/2023	12 mois		
LOCATION RUE EDMOND ROSTAND	14 616	1,17			14 616	
LOCATION RUE ST SEBASTIEN	5 220	0,42			5 220	
LOCATION RUE PARADIS	7 200	0,57			7 200	
LOCATION RUE PARMENTIER	4 965	0,40			4 965	
LOCATION RUE FRANCIS DE PRESSENSE	10 580	0,84			10 580	
LOCATION RUE CHARLES MORETTI	9 215	0,74			9 215	
LOCATION RUE KLEBER	11 281	0,90			11 281	
LOCATION RUE MONTOLIEU	3 600	0,29			3 600	
LOCATION RUE BONPASTEUR	7 630	0,61			7 630	
LOCATION RUE DU JET D'EAU	6 004	0,48			6 004	
LOCATION RUE GORDE	6 630	0,53			6 630	
LOCATION MOBILIERES	951	0,08			951	
CHARGES LOCATION	41 113	3,28	20 801	3,74	20 312	97,65
ENTRETIEN REPARATION	131 181	10,47	14 052	2,52	117 129	833,51
ENTRETIEN ET REPARATION 10%			415	0,07	(415)	-100,00
MAINTENANCE	1 996	0,16	2 890	0,52	(894)	-30,92
ASSURANCES	17 107	1,37	7 058	1,27	10 049	142,38
FRAIS DE COLLOQUES ET SEMINAIRES	2 689	0,21	1 599	0,29	1 090	68,18
COMMISSION ET COURTAGES			2 000	0,36	(2 000)	-100,00
HONORAIRES	8 340	0,67	1 965	0,35	6 375	324,43
HONORAIRES AVOCATS	3 745	0,30			3 745	
FRAIS D'ACTES ET CONTENTIEUX	301	0,02	6 782	1,22	(6 481)	-95,56
FRAIS ACTE ET CONTENTIEUX 0%	483	0,04			483	
CADEAUX A LA CLIENTELE	2 624	0,21	231	0,04	2 393	N/S
DIVERS (DONS, POURBOIRE....)	19 120	1,53	8 321	1,49	10 799	129,78
DONS DIVERS	21				21	
VOYAGES ET DEPLACEMENTS	15 295	1,22	4 073	0,73	11 222	275,52
MISSIONS			969	0,17	(969)	-100,00
RECEPTION	19 044	1,52	6 810	1,22	12 234	179,64
FRAIS POST AUX	67	0,01	27		40	144,62
SFR	3 726	0,30	1 719	0,31	2 007	116,77
SERVICES BANCAIRES & ASSIMILES	2 159	0,17	1 361	0,24	798	58,61
MANAGEMENT FEES	36 000	2,87	36 000	6,47		
Impôts, taxes et versements assimilés	2 679	0,21	2 537	0,46	142	5,58
TAXE APPRENTISSAGE	148	0,01	141	0,03	7	5,24
FORMATION CONTINUE CFP	147	0,01	146	0,03	1	0,78
COTISATION FONCIERE DES ENTREP	2 298	0,18	2 251	0,40	47	2,09
DROITS D'ENREGISTREMENT & TIMB	86	0,01			86	
Salaires et traitements	21 760	1,74	21 123	3,79	637	3,02
REMUNERATIONS DU PERSONNEL	21 760	1,74	21 123	3,79	637	3,02
Charges sociales du personnel	1 141	0,09	2 071	0,37	(930)	-44,92
URSSAF	544	0,04	1 411	0,25	(867)	-61,47
COTISATIONS MUTUELLES	519	0,04	375	0,07	145	38,60
COTISATIONS ANEP	78	0,01	285	0,05	(207)	-72,72
Dotation aux amortissements sur immobilisations	10 811	0,86	4 413	0,79	6 397	144,96
DOTATIONS AMORT. CORP.	10 811	0,86	4 413	0,79	6 397	144,96
Autres charges de gestion courante						-46,15
CHARGES DIVERSES GEST. COURANTE						-46,15
Résultat d'exploitation	328 394	26,22	95 441	17,15	232 953	244,08
Total des produits financiers						
Total des charges financières	18 821	1,50	4 949	0,89	13 872	280,32

Détail du Compte de Résultat

Etat exprimé en euros

	01/01/2024 31/12/2024	12 mois	01/01/2023 31/12/2023	12 mois	Variations	%
Intérêts et charges assimilées	18 821	<i>1,50</i>	4 949	<i>0,89</i>	13 872	<i>280,32</i>
INTERETS / EMPRUNTS	18 805	<i>1,50</i>	4 909	<i>0,88</i>	13 896	<i>283,08</i>
INTERETS DES DECOUVERTS	16		40	<i>0,01</i>	(24)	<i>-60,73</i>
Résultat financier	(18 821)	<i>-1,50</i>	(4 949)	<i>-0,89</i>	(13 872)	<i>-280,32</i>
Résultat courant avant impôts	309 573	<i>24,72</i>	90 492	<i>16,26</i>	219 081	<i>242,10</i>
Total des produits exceptionnels	790	<i>0,06</i>			790	
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	790	<i>0,06</i>			790	
PRODUITS SUR EXERCICES ANTERIEURS	790	<i>0,06</i>			790	
Total des charges exceptionnelles	983	<i>0,08</i>	74	<i>0,01</i>	909	<i>N/S</i>
Charges exceptionnelles sur opération de gestion	983	<i>0,08</i>	74	<i>0,01</i>	909	<i>N/S</i>
PENALITE ET AMENDES FISCALES E	936	<i>0,07</i>	74	<i>0,01</i>	862	<i>N/S</i>
CHARGES SUR EXERCICES ANTERIEU	47				47	
Résultat exceptionnel	(193)	<i>-0,02</i>	(74)	<i>-0,01</i>	(119)	<i>-160,51</i>
Impôts sur les bénéfices	66 637	<i>5,32</i>	18 373	<i>3,30</i>	48 264	<i>262,69</i>
IMPOTS SUR LES BENEFICES	66 637	<i>5,32</i>	18 373	<i>3,30</i>	48 264	<i>262,69</i>
Résultat de l'exercice	242 743	<i>19,38</i>	72 045	<i>12,94</i>	170 698	<i>236,93</i>